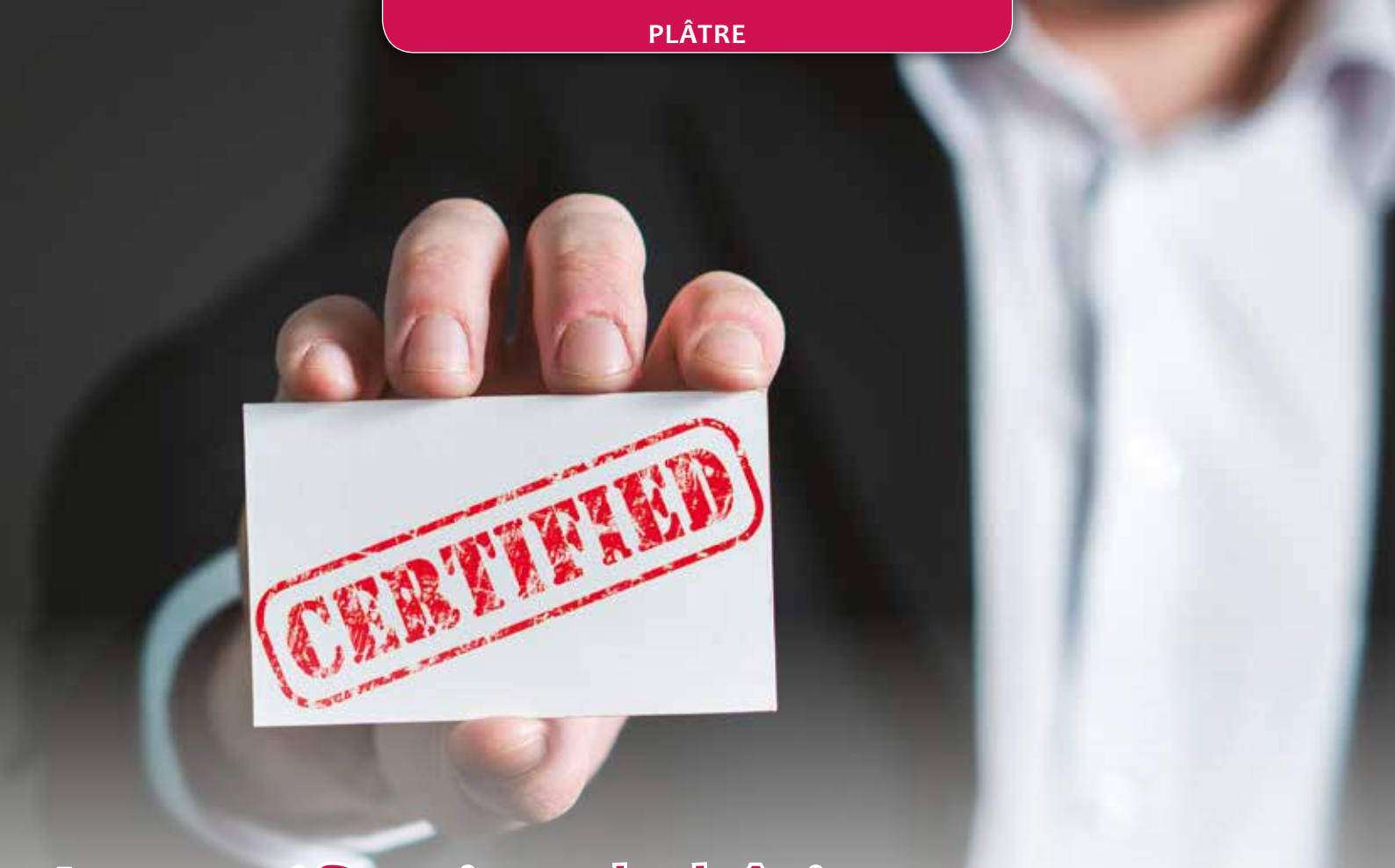


La certification du bâtiment

Entrée en matière

Ces dernières années, l'importance des indicateurs non financiers a considérablement augmenté dans les rapports publiés par les entreprises.
Le thème de la durabilité est sur toutes les lèvres – cependant, il est nécessaire de documenter les affirmations à ce sujet pour en assurer la crédibilité.
Le nombre de certifications du bâtiment a été multiplié par dix au cours de la dernière décennie.

Les systèmes de certification en Suisse

En Suisse, différents systèmes sont appliqués pour évaluer la durabilité des bâtiments. Avec une part de marché atteignant plus de 95 %, la certification selon Minergie-ECO est la plus répandue en Suisse. Par ailleurs, des certifications sont établies selon le système d'évaluation américain LEED, le système allemand DGNB et le système anglais BREEAM.

> Le nombre de certifications du bâtiment a été multiplié par dix au cours de la dernière décennie.

Les systèmes de certification en Suisse

Minergie-ECO
Minergie-P-ECO
Minergie-A-ECO

SNBS
Standar Construction durable Suisse

Les systèmes de certification internationaux

LEED
Leaderschip in Energy and Environnemental Design

DGNB
Fédération allemande pour une construction durable

BREEAM
Building Research Establishement Environnemental Assessment Methodology

Tous les systèmes de certification appliquent ce que l'on appelle des « critères d'exclusion » ou « prérequis », qui doivent être remplis pour que le projet puisse être certifié.
Minergie-ECO se base sur une évaluation au moyen de plusieurs critères. La compilation menant au résultat global se fait avec un système de feu tricolore, qui montre si les exigences du certificat ont pu être atteintes ou non.

Dans les systèmes de certification internationaux, des points sont attribués pour certains critères. Un certificat est établi avec une évaluation selon le nombre de points qui ont été atteints sur le nombre maximal possible.
Il n'est pas possible de comparer directement les certificats en raison des grandes différences entre les approches et les différents critères employés.

Critères de durabilité

La recommandation SIA 112/1 fixe les critères permettant l'évaluation de la durabilité d'un bâtiment. Elle est évaluée en fonction de trois piliers : l'environnement, la société, l'économie.
L'aperçu suivant montre l'étendue de l'évaluation avec les deux systèmes de certification les plus utilisés en Suisse : Minergie-ECO et LEED.

Critères de durabilité selon SIA 112/1		MINERGIE-ECO	LEED
Environnement	Consommation d'énergie pendant l'exploitation	✔	✔
	Matériaux de construction	✔	✔
	Site		✔
	Infrastructure	✔	✔
Société	Collectivité		✔
	Design		✔
	Accessibilité, exploitation		✔
	Confort, bien-être	✔	✔
Economie	Enveloppe du bâtiment	✔	✔
	Coûts des investissements	✔	✔
	Frais d'exploitation et d'entretien	✔	✔

Le cycle de vie

Les répercussions environnementales des bâtiments avec des matériaux et des prestations sont globalement quantifiées, représentées et évaluées tout au long de leur cycle de vie.

La construction écologique judicieuse

Le plâtre comme matériau de construction durable

Le plâtre est un matériau de construction écologique et idéal pour la biologie du bâtiment : il n'est pas toxique, son pH est neutre et il est non combustible. Il absorbe l'humidité et la chaleur excédentaires de l'air ambiant et peut les restituer au besoin. Tout cela contribue à créer un climat ambiant agréable et sain. En outre, le transport et la mise en œuvre de systèmes légers en plâtre nécessitent moins d'énergie et d'eau que la construction massive. Ce qui contribue encore à ménager l'environnement.

Une extraction prudente et une production efficiente en énergie

L'extraction de la matière première locale qu'est le plâtre se fait uniquement selon des plans officiellement agréés et des prescriptions fédérales et cantonales sévères. La distance de transport entre la source de matière première et l'usine de production est courte, dans le respect de l'environnement. Les installations de combustion modernes, qui fonctionnent au gaz naturel et à l'électricité « verte », assurent une production efficiente en énergie et des émissions de CO_2 réduites. Une grande partie de la matière première utilisée est composée de plâtre déjà recyclé (par exemple plâtre IDGF ou plâtre recyclé).

> Le plâtre est un matériau de construction écologique et idéal pour la biologie du bâtiment.

-74 %
d'émissions de gaz à effet de serre *

-64 %
de consommation d'énergie *

-64 %
de consommation d'eau *

-87 %
de poids *

Par rapport aux parois intérieures en maçonnerie traditionnelle

**Source : Dr. Andrew Norton Comparative LCA of Gyproc/Rigips Drywall and Traditional Wall Profiles*

Le bien-être et une vie saine

Depuis des millénaires déjà, le plâtre est apprécié en tant que matériau de construction naturel et polyvalent – tout comme les nouveaux systèmes de construction à sec innovants. Que ce soit au bureau ou entre nos propres murs. Ce mode de construction moderne et flexible crée un environnement qui favorise l'épanouissement, le confort et le bien-être de l'être humain. Un climat ambiant équilibré fait partie intégrante d'un environnement de travail et d'habitat sain, qui ne nuit pas au bien-être et à la santé.

> Ce recyclage permet de ménager les ressources et l'environnement, et à l'avenir, cela générera aussi des avantages économiques pour toutes les parties impliquées.

Un climat ambiant régulé naturellement avec le plâtre

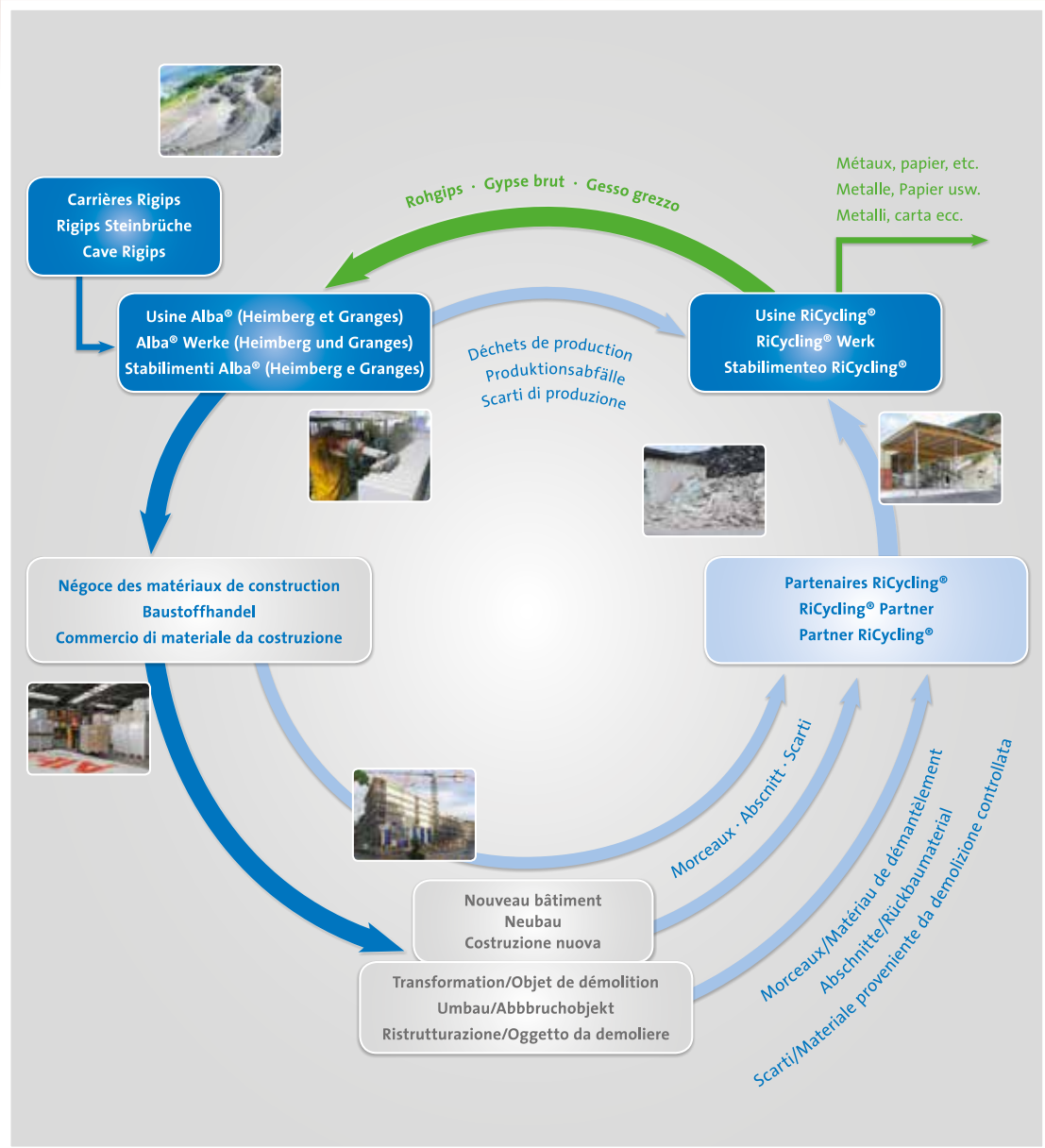
Le choix du bon matériau de construction pour l'aménagement intérieur est décisif pour assurer un climat ambiant sain. Du point de vue de la biologie du bâtiment, cinq facteurs sont déterminants pour cela: la température, l'humidité, le climat électromagnétique, la tranquillité et la qualité de l'air. Si ces cinq aspects sont pris en considération lors de la planification et de l'aménagement, et s'ils sont organisés de façon équilibrée, alors les espaces ainsi conçus ne sont pas perturbés par les conditions environnementales.

Le recyclage pour l'environnement et la durabilité

La construction à sec en plâtre moderne prend de plus en plus d'importance, car les investisseurs, maîtres d'ouvrage et concepteurs souhaitent un maximum de flexibilité, de liberté d'aménagement et de rentabilité. Il est d'autant plus judicieux de recycler les déchets de plâtre accumulés au cours de la mise en œuvre de ces systèmes, mais aussi de plus en plus dans le cadre de rénovations. Avec le concept RiCycling® unique en son genre, Rigips joue un rôle de pionnier dans ce domaine, et fixe ainsi de nouveaux standards pour toute la branche. Les morceaux de plaques de plâtre et les enduits de fond au plâtre sont collectés par des partenaires recycleur. Ensuite, ces déchets sont triés dans l'usine de Granges selon les composants principaux (plâtre et papier). La matière première «plâtre» récupérée est réutilisée à 100 % pour la production de nouveaux carreaux de plâtre massif.

Ce recyclage permet de ménager les ressources et l'environnement, et à l'avenir, cela générera aussi des avantages économiques pour toutes les parties impliquées. Parce que les propriétés chimiques de la matière première «plâtre» permettent un traitement et un recyclage multiples, théoriquement infinis.

Commission Plâtre
Pierre-Joseph Filippini



MCADP MAIS C'EST AUSSI DU PLÂTRE!

LE PLÂTRE, UN VÉRITABLE CADEAU DE LA NATURE

La Nature a su associer le soufre et le calcium pour le bien-être de chacun, car tous les métabolismes ont besoin de ces deux éléments majeurs pour bien fonctionner. Le plâtre a aussi des effets «réparateurs» pour toutes les douleurs.

Vous pouvez maintenant envisager les bienfaits du plâtre pour :

- les douleurs expliquées ou inexpliquées au niveau des lombaires, dorsales, cervicales…
- les tendinites, sciatiques, entorses, luxations…
- les migraines, insomnies, dépressions, burn-out…
- les digestions délicates et difficiles, le diabète…
- les règles douloureuses, problèmes hormonaux…
- la fatigue oculaire, auditive, cérébrale…
- l'eczéma, le psoriasis, toute la santé de la peau

Cela parait incroyable et pourtant, tout professionnel de santé connaît l'importance du calcium dans la physiologie du corps humain.

Source Internet la chimie naturelle